

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 970 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 16
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 47 905,54 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 5 661,30 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	72 309,67	48 138,72	48 108,52	48 630,48		266 126,71	-218 018,19
Содержание общ. имущ. МКД		92 614,44	92 558,09	93 838,50		82 035,85	10 522,24
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	19 147,96	
					<i>Транспортные расходы</i>	2 446,54	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	11 391,05	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	1 326,33	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	524,26	
					<i>Трубочистные работы</i>	277,65	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	11 348,97	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	31 150,59	
					<i>Накладные расходы</i>	4 422,50	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		12 615,72	12 608,07	12 782,83		16 988,90	-4 380,83
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		7 921,44	7 916,64	8 026,43		7 520,81	395,83
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		4 935,36	4 932,16	5 002,78		4 935,36	-3,20
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		5 476,80	5 473,45	5 549,11		2 761,88	2 711,57
<i>Управление многоквартирным домом</i>		11 540,16	11 533,11	11 693,04		8 464,95	3 068,16
ИТОГО по дому		183 242,64	183 130,04	185 523,17		388 834,46	-205 704,42
Полная задолженность дома по квартплате							47 905,54

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.